



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

2 St-1824/2021-16

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Suzani Ivanović, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajnom masom iza dužnika KROMOPOL d.o.o., OIB 18811885660, Zagreb, Putine 4, 17. siječnja 2022.

r i j e š i o j e

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika Stečajna masa iza dužnika KROMOPOL d.o.o., OIB 18811885660, Zagreb, Putine 4, ranije KROMOPOL d.o.o., OIB 53706222487, Zagreb, Knežija 7 , uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama upisanim kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišno knjižni odjel Ogulin, zk. ul. 5520 k.o. Ogulin i to:

-kčbr. 5025/1 put od 77 čhv

-kčbr. 5033/3 mlin, radiona i dvorište od 1003 čhv

II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost, način i uvjeti prodaje nekretnina iz t. I. ovog rješenja.

III. Prodaju nekretnina provest će Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.

IV. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika iz t. I. ovog rješenja u zemljišnim knjigama Karlovcu, Zemljišno knjižni odjel Ogulin.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-1824/21-7 od 28. rujna 2021. otvoren je stečajni postupak nad gore navedenim stečajnim dužnikom, a u imovinu koja čini stečajnu masu ulaze i nekretnine navedene u izreci ovog rješenja.

2. Nekretnine navedene pod t. I. izreke opterećene su razlučnim pravom za korist vjerovnika H-ABDUCO d.o.o., OIB 13667298928, Zagreb, Radnička cesta 41.

3. Prijedlog za prodaju nekretnina podnio je stečajni upravitelj podneskom od 21. rujna 2021.

4. Sukladno odredbi čl. 247. st. 1. i 2. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj: 71/15 i 104/17; dalje: SZ) odlučeno je kao u izreci rješenja.

5. Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnine, način prodaje i uvjeti prodaje na temelju odredbe čl. 247. st. 3. SZ-a.

U Karlovcu 17. siječnja 2022.

Stečajni sudac
Suzana Ivanović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu ima stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici. Rok za žalbu iznosi 8 dana računajući od dana dostave pisanog otpravka. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovog suda u tri primjerka.

DNA:

1. Stečajni upravitelj
2. Razlučni vjerovnik
3. OS u Karlovcu, ZK odjel Ogulin
4. e-Oglasna ploča
5. Spis

Broj zapisa: **eb304-ae31f**

Kontrolni broj: **0fc71-47e3b-be27d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=SUZANA IVANOVIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.